

HAUPTAUFTRAGNEHMER (AN)

BETRIEB / FIRMA

ADRESSE

VERTRETEN DURCH

UID / STEUERNUMMER

GEWERBEBERECHTIGUNG

SUBUNTERNEHMER (SU)

BETRIEB / FIRMA

ADRESSE

VERTRETEN DURCH

UID / STEUERNUMMER

GEWERBEBERECHTIGUNG

§ 1 VERTRAGSGEGENSTAND

BEZEICHNUNG DES HAUPTAUFTRAGS (BAUPROJEKT)

BEAUFTRAGTES GEWERK / TEILLEISTUNG DES SU

AUSFÜHRUNGORT

HAUPTAUFTRAGSNUMMER / -DATUM

§ 2 LEISTUNGSUMFANG

☐ Leistungsverzeichnis / Leistungsbeschreibung als Anlage beigefügt

☐ Pläne / technische Unterlagen als Anlage beigefügt

§ 3 VERGÜTUNG

PAUSCHALVERGÜTUNG NETTO (€)

UST.

BRUTTO (€)

☐ Pauschal ☐ Einheitspreis (nach Aufmaß) ☐ Regieabrechnung

Abschlagszahlungen: _____ % bei Baubeginn / _____ % bei 50% Fertigstellung / Rest nach Abnahme durch AN

§ 4 AUSFÜHRUNGSFRISTEN

BAUBEGINN SU

FERTIGSTELLUNGSTERMIN SU

VERTRAGSSTRAFE (€/TAG)

§ 5 GEWÄHRLEISTUNG & HAFTUNG

☐ 2 Jahre (ABGB) ☐ 5 Jahre (BGB/VOB) ☐ Vereinbart: _____

HAFTPFLICHTVERSICHERUNG DES SU (MINDESTDECKUNG)

Der SU haftet für alle Schäden, die durch seine Mitarbeiter oder Nachunternehmer verursacht werden. Er stellt den AN von allen Ansprüchen Dritter frei.

§ 6 ARBEITNEHMERÜBERLASSUNG / AVRAG (AT) / AÜG (DE)

- ☐ Eigene Mitarbeiter des SU
- ☐ Überlassung von Arbeitnehmern (Erlaubnis liegt vor, Anlage beigefügt)

Der SU verpflichtet sich, alle arbeitsrechtlichen Vorschriften einzuhalten (Mindestlohn, Sozialversicherung, Arbeitssicherheit). Bei Zuwiderhandlung kann der AN fristlos kündigen und entstandene Schäden geltend machen.

§ 7 SICHERHEITSLEISTUNG / HAFTRÜCKCLASS

HAFTRÜCKCLASS (% DER BRUTTORECHNUNG)	FREIGABE NACH (MONATE NACH ABNAHME)	ALTERNATIVE: BANKGARANTIE (€)
--------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------

§ 8 WEITERVERGABE AN NACHUNTERNEHMER

- ☐ Weitervergabe ist nicht zulässig
- ☐ Weitervergabe nur mit schriftlicher Zustimmung des AN

§ 9 KÜNDIGUNG

- ☐ Ordentliche Kündigung: Frist _____ Werkzeuge schriftlich
- ☐ Außerordentliche Kündigung aus wichtigem Grund (Zahlungsverzug, Schlechtleistung, Insolvenz)

§ 10 DATENSCHUTZ & VERTRAULICHKEIT

Alle im Rahmen dieses Vertrags erhaltenen Informationen sind vertraulich zu behandeln und dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden.

§ 11 SCHLUSSBESTIMMUNGEN

ANZUWENDENDEN RECHT

- ☐ Österreichisches Recht (ABGB, ÖNORM B 2118)
- ☐ Deutsches Recht (BGB, VOB/B)

GERICHTSSTAND

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrags bedürfen der Schriftform. Salvatorische Klausel: Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen berührt die Wirksamkeit des übrigen Vertrags nicht.

ANLAGEN

- ☐ Anlage 1: Leistungsverzeichnis / Leistungsbeschreibung
- ☐ Anlage 2: Pläne / technische Unterlagen
- ☐ Anlage 3: Nachweis Gewerbeberechtigung SU
- ☐ Anlage 4: Nachweis Haftpflichtversicherung SU

Ort, Datum

Hauptauftragnehmer (Unterschrift, Stempel)

Subunternehmer (Unterschrift, Stempel)